

Date: 11/01/2024

To

The Authority,  
WBRERA  
West Bengal

The number, type and the carpet area of apartments for sale in the project along with the area of the exclusive balcony or verandah areas and the exclusive open terrace areas apartment with the apartment in our project , Botanica Phase II

Total no of blocks, the units, the carpet area and built up area is shown in table below-

For

Srijan Residency LLP

**SRIJAN RESIDENCY LLP**

*Pan-Nam Agraj*  
Designated Partner/Authorized Signatory

Signature

(Authorized Signatory)

**PROJECT : SRIJAN RESIDENCY LLP (FRONTANICA PHASE II - RERA AREA)**

02.01.2024		Plot Area (sft)			Total Carpet Area of Each Bungalow as per RERA (sft)				Total Carpet Area of Each Bungalow as per RERA+Balcony (sft)						Total Builtup of Each Bungalow (sft)					Total Open Area (sft)						Total Super Builtup of Each Bungalow (sft) UPWARD (25%)	Total Super Builtup of Each Bungalow (sft) DOWNWARD (20%)								
SL NO.	UNIT NO.	Plot Area	Extra Green Area	Total Plot Area	Ground Floor	1st Floor	Roof Toilet	Stair Head Room	Total Carpet Area	Ground Floor	1st Floor	Ground Floor Balcony	1st Floor Balcony	Total Balcony	Roof Toilet	Stair Head Room	Total Carpet Area	Ground Floor Area (Including Open portion of Parking + Front Lawn + Landing of steps)	Ground Floor	1st Floor	Planter Bed	Second Floor Including Toilet	Stair Head Room	Total Built Up Area	Open Terrace Area (Including Sky Light)			Stair Head Room Terrace Area	Roof Toilet Terrace Area	Total Terrace Area + Stair Head Room	Open Back Yard Area	Open Front Yard Area			Total Open Area
																																Lawn Area	Landing of steps	Parking Area	
100	A1	1074.68	15.61	1074.68	566.56	566.15	39.77	129.17	1301.65	566.56	566.15	115.53	52.10	167.63	39.77	129.17	1469.28	74.92	838.96	676.95	22.50	60.71	162.75	162.75	545.71	180.94	62.16	726.65	130.55	29.71	9.04	36.17	932.12	2202.33	1761.87
101	A1	1068.65	15.61	1068.65	566.56	566.15	39.77	129.17	1301.65	566.56	566.15	115.53	52.10	167.63	39.77	129.17	1469.28	74.92	838.96	676.95	22.50	60.71	162.75	162.75	545.71	180.94	62.16	726.65	130.55	29.71	9.04	36.17	932.12	2202.33	1761.87
102	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
103	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
104	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
105	A1	1075	16	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
106	C1	1520	11	1520	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
107	C1	1497	11	1497	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
108	C1	1497	11	1497	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
109	C1	1497	11	1497	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
110	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
111	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
112	C1	1520	17	1520	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
113	C1	1497	17	1497	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
114	C1	1497	17	1497	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	31	323	168	2381	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2976	2381
115	A1	1075	16	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
116	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
117	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
118	A1	1069	16	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
119	A1	1075	11	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
120	A1	1069	11	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
121	A1	1069	11	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
122	C3	1867	11	1867	718	702	241	142	1803	718	702	117	74	191	241	142	1995	179	1018	841	31	278	168	2336	485	194	280	959	423	71	28	80	1561	2921	2336
123	C3	1727	11	1727	718	702	241	142	1803	718	702	117	74	191	241	142	1995	179	1018	841	31	278	168	2336	485	194	280	959	423	71	28	80	1561	2921	2336
124	C3	1798	11	1798	718	702	241	142	1803	718	702	117	74	191	241	142	1995	179	1018	841	31	278	168	2336	485	194	280	959	423	71	28	80	1561	2921	2336
125	C3	1857	11	1857	718	702	241	142	1803	718	702	117	74	191	241	142	1995	179	1018	841	31	278	168	2336	485	194	280	959	423	71	28	80	1561	2921	2336
126	C3	1952	11	1952	718	702	241	142	1803	718	702	117	74	191	241	142	1995	179	1018	841	31	278	168	2336	485	194	280	959	423	71	28	80	1561	2921	2336
127	B2	1464	11	1464	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	338	44	15	50	1263	2502	2001
128	B2	1451	11	1451	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	344	44	15	50	1271	2502	2001
129	B2	1473	11	1473	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	368	44	15	50	1293	2502	2001
130	B2	1476	11	1476	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	371	44	15	50	1295	2502	2001
131	B2	1469	11	1469	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	364	44	15	50	1289	2502	2001
132	B2	1448	11	1448	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	344	44	15	50	1269	2502	2001
133	B2	1424	11	1424	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	321	44	15	50	1245	2502	2001
134	B2	1401	11	1401	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	299	44	15	50	1223		

163	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
163	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
164	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
165	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
166	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
167	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
168	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
169	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
170	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
171	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
172	A1	1069	13	1069	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
173	A1	1075	13	1075	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	131	30	9	36	932	2202	1762
174	C1	1520	17	1520	718	702	279	142	1841	718	702	117	74	191	279	142	2032	179	1018	841	29	323	168	2379	441	194	324	959	282	71	28	80	1420	2379	1762
175	B1	1355	0	1355	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	234	44	15	50	1158	2502	2001
176	B1	1311	11	1311	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	216	44	15	50	1136	2502	2001
177	B1	1283	11	1283	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	184	44	15	50	1108	2502	2001
178	B1	1274	11	1274	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	175	44	15	50	1100	2502	2001
179	B1	1289	11	1289	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	189	44	15	50	1114	2502	2001
180	B1	1337	11	1337	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	216	44	15	50	1141	2502	2001
181	B2	1280	11	1280	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	163	44	15	50	1088	2502	2001
182	B2	1266	11	1266	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	167	44	15	50	1092	2502	2001
183	B2	1290	11	1290	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	171	44	15	50	1096	2502	2001
184	A2	1139	13	1139	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	175	30	9	36	976	2202	1762
185	A2	1142	13	1142	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	195	30	9	36	996	2202	1762
186	A2	1161	12	1161	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	213	30	9	36	1015	2202	1762
187	A2	1185	12	1185	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	236	30	9	36	1038	2202	1762
188	A2	1206	11	1206	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	257	30	9	36	1059	2202	1762
189	A2	1246	11	1246	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	277	30	9	36	1078	2202	1762
190	B2	1309	6	1309	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	191	44	15	50	1115	2502	2001
191	B2	1286	6	1286	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	187	44	15	50	1112	2502	2001
192	B2	1283	6	1283	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	184	44	15	50	1109	2502	2001
193	B2	1279	6	1279	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	180	44	15	50	1104	2502	2001
194	B2	1274	6	1274	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	176	44	15	50	1100	2502	2001
195	B2	1271	6	1271	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	173	44	15	50	1098	2502	2001
196	B2	1288	6	1288	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	170	44	15	50	1095	2502	2001
197	B2	1286	6	1286	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	168	44	15	50	1093	2502	2001
198	B2	1265	6	1265	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	167	44	15	50	1091	2502	2001
199	B2	1265	6	1265	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	166	44	15	50	1091	2502	2001
200	B2	1264	6	1264	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	166	44	15	50	1091	2502	2001
201	B2	1263	6	1263	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	165	44	15	50	1090	2502	2001
202	B2	1257	6	1257	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	159	44	15	50	1084	2502	2001
203	B2	1260	6	1260	656	644	57	129	1487	656	644	117	69	187	57	129	1674	109	952	777	29	81	163	2001	636	180	83	816	143	44	15	50	1068	2502	2001
204	A2	1114	7	1114	567	566	40	129	1302	567	566	116	52	168	40	129	1469	75	839	677	22	61	163	1762	546	181	62	727	148	30	9	36	949	220	